

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αριθμός 34 / Φ 203 / 2017

ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας Ν.3869/2010)

Συγκροτήθηκε από την Ειρηνοδίκη και τη γραμματέα

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του την 6 Δεκεμβρίου 2016 για να δικάσει την εξής υπόθεση :

Του αιτούντος: κατοίκου Αθηνών, ο οποίος εκπροσωπήθηκε από την πληρεξουσία δικηγόρο του Μικαέλα Χριστοδούλου. Της μετέχουσας στη δίκη πιστώτριας : . Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία εκπροσωπήθηκε από τον πληρεξούσιο δικηγόρο της

Ο αιτών κατέθεσε την, από 18-2-2013 αίτησή του, η οποία γράφτηκε στα σχετικά βιβλία του Ειρηνοδικείου Αθηνών με αριθμό κατάθεσης 1099/2013 , και επι της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 883/Φ/099/2014 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών , η οποία όρισε την επανεξέταση της υπόθεσης για τη δικάσιμο της 10-11-2015, κατά την οποία ματαιώθηκε η συζήτηση. Μετά την κατάθεση της από 17-5-2016 με αριθμ. καταθ.δικογράφου 203/2016 , η συζήτηση της υπόθεσης προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας, κατά την οποία εμφανίστηκαν οι διάδικοι, όπως παραπάνω σημειώνεται .

Ακολούθησε συζήτηση όπως αναφέρεται στα σχετικά πρακτικά.

Το Δικαστήριο αφού άκουσε όσα περιέχονται στα πρακτικά ,

**ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ
ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΤΟ ΝΟΜΟ**

Νόμιμα φέρεται προς περαιτέρω συζήτηση η με αριθμό κατάθεσης 1099/2013 αίτηση με την οποία ο αιτών , ο οποίος έχει την κατοικία του στην Αθήνα,

επικαλούμενος έλλειψη πτωχευτικής ικανότητας και μόνιμη αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων χρηματικών οφειλών ους προς την πιστώτρια , που αναφέρεται στην περιεχόμενη στην αίτηση αναλυτική κατάσταση, ζητεί, όπως σαφώς συνάγεται από το όλο περιεχόμενο της αίτησης, τη ρύθμιση των χρεών του, με την εξαίρεση της κύριας κατοικίας του, σύμφωνα με το σχέδιο διευθέτησης που υποβάλλει και αφού ληφθούν υπόψη η περιουσιακή, εισοδηματική και οικογενειακή της κατάσταση που εκθέτει αναλυτικά, με σκοπό την απαλλαγή του απ' αυτά, μετά την έκδοση της με αριθμό 883/Φ/1099/2014 αποφάσεως του Δικαστηρίου αυτού, με την οποία καθορίστηκαν μηδενικές μηνιαίες καταβολές του αιτούντος και ορίσθηκε νέα δικάσιμος ενώπιον αυτού του Δικαστηρίου για επαναπροσδιορισμό των μηνιαίων καταβολών.

Με την υπό κρίση αίτησή του, ο αιτών , επικαλούμενος ότι δεν έχει εμπορική ιδιότητα και ως εκ τούτου στερείται πτωχευτικής ικανότητας και ότι έχει περιέλθει χωρίς δόλο σε μόνιμη αδυναμία πληρωμής ληξιπρόθεσμων οφειλών του, ζητά: α) τη διευθέτησή τους από το δικαστήριο κατά το προτεινόμενο από αυτόν σχέδιο εντός χρονικού διαστήματος τεσσάρων (4) ετών, ώστε να επέλθει η μερική απαλλαγή του από κάθε τυχόν υφιστάμενο υπόλοιπο των χρεών του έναντι της πιστώτριας του που περιλαμβάνεται στην υποβληθείσα από αυτόν κατάσταση β) την εξαίρεση από τη ρευστοποίηση του ακινήτου του , που περιγράφεται λεπτομερώς βάσει της, περιεχόμενης στην αίτηση, πρότασης εκκαθάρισης.

Με αυτό το περιεχόμενο και αίτημα η κρινόμενη αίτηση αρμόδια και παραδεκτά εισάγεται ενώπιον αυτού του δικαστηρίου της περιφέρειας της κατοικίας του αιτούντος κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρο 3 Ν. 3869/2010). Από την αυτεπάγγελτη έρευνα του δικαστηρίου στα τηρούμενα αρχεία, προέκυψε ότι δεν εκκρεμεί άλλη σχετική αίτηση του αιτούντος, ούτε έχει εκδοθεί προγενεστέρως απόφαση για τη διευθέτηση των οφειλών του με απαλλαγή του από υπόλοιπα χρεών (άρθρο 13 παρ. 2 Ν. 3869/2010) . Περαιτέρω η ένδικη αίτηση, στην οποία περιλαμβάνονται και τα στοιχεία του άρθρου 4 παρ. Ι του Ν. 3869/2010, είναι αρκούντως ορισμένη και νόμιμη, στηριζόμενη στις διατάξεις των άρθρων 1, 8, 9 και 11 του ίδιου νόμου. Εφόσον λοιπόν δεν επιτεύχθηκε δικαστικός συμβιβασμός μεταξύ του αιτούντος και της πιστώτριας του , η αίτηση πρέπει να ερευνηθεί και κατά την ουσιαστική της βασιμότητα . Τα δε στοιχεία του παραδεκτού και του ορισμένου αυτής έχουν ήδη εξεταστεί από το Δικαστήριο που εξέδωσε την ανωτέρω απόφαση , οπότε παρέλκει η εκ νέου εξέτασή τους. Το παρόν Δικαστήριο, θα ερευνήσει μόνον εάν έχει μεταβληθεί η οικονομική κατάσταση του αιτούντος προκειμένου να ορίσει μηνιαίες καταβολές, για ικανοποίηση των απαιτήσεων της πιστώτριας του , κατ' άρθρον 8 παρ. 2 και 9 παρ.2 Ν. 3869/2010, σύμφωνα και με το σκεπτικό της ήδη εκδοθείσας υπ' αριθμ. 883/Φ/1099/2014 απόφασης του παρόντος Δικαστηρίου

Από όλα ανεξαιρέτως τα έγγραφα που προσκομίζουν και επικαλούνται οι διάδικοι και από τα διδάγματα της κοινής πείρας που λαμβάνονται υπόψη αυτεπαγγέλτως από το Δικαστήριο (άρθρο 336 παρ. 4 ΚΠολΔ) σε συνδυασμό με την αυτεπάγγελτη έρευνα των γεγονότων (αρ. 744 ΚΠολΔ) και την επ' ακροατηρίου προφορική διαδικασία, αποδείχθηκαν τα ακόλουθα :

Ο αιτών ηλικίας 39 ετών, είναι παντρεμένος με την Παναγιώτα Αλιφραγκή, και πατέρας ενός ανήλικου τέκνου. Κατά το χρόνο επανασυζήτησης της υπό κρίση αίτησης, ο αιτών απασχολείται ως ιδιωτικός υπάλληλος στην εταιρεία με την επωνυμία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΛΙΝΤΕΡΗ ΕΕ», με αποδοχές περί τα 699,55 ευρώ μηνιαίως (βλ. ανάλυση μισθοδοσίας μηνός Νοεμβρίου 2016 της εργοδότης εταιρείας). Η σύζυγος του αιτούντος, απασχολείται ως ιδιωτικός υπάλληλος (βοηθός σερβιτόρου) στην εταιρεία με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΡΑΖΙΤΙΚΟΣ ΑΕ», με αποδοχές περί τα 477,95 ευρώ. Η σχέση εργασίας της είναι ορισμένου χρόνου, με λήξη την 31-12-2016, οπότε και αναμένεται εκ νέου η αιτούσα να εγγραφεί στα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ. Ο σύζυγός της είναι ιδιωτικός υπάλληλος και λαμβάνει μηνιαίο μισθό ύψους 567,60 ευρώ. Η αυτή δε αλγεινή οικονομική κατάσταση του αιτούντος απεικονίζεται και στο εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος έτους 2015, που προσκόμισε ο ίδιος, από όπου προκύπτει ότι το συνολικό εισόδημα του ανέρχεται σε 8558,45 ευρώ, ενώ της συζύγου του σε 2.633,55 ευρώ. Για την κάλυψη των βιοτικών αναγκών της οικογένειας του δαπανάται το ποσό των 800 ευρώ μηνιαίως (για τις ανάγκες διατροφής, κάλυψης μηνιαίως λογαριασμών, κλπ). Η αύξηση του κόστους ζωής του αιτούντος με την αύξηση της φορολογίας και την επιβολή πρόσθετων τελών σε συνδυασμό με την συρρίκνωση των εισοδημάτων του, είναι οι αιτίες για τις οποίες περιήλθε ο αιτών σε μόνιμη αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων οφειλών του. Η οικονομική κατάσταση του αιτούντος δεν πρόκειται να βελτιωθεί περαιτέρω, λαμβανομένης υπόψη της εν γένει δυσμενούς δημοσιονομικής κατάστασης του κράτους και της υπάρχουσας ύφεσης, εξαιτίας της οικονομικής κρίσης στην ελληνική αγορά, λόγω της οποίας δεν αναμένεται αύξηση μισθών και συντάξεων τόσο στον ιδιωτικό όσο και στον δημόσιο τομέα, ενώ ο οικογενειακός προϋπολογισμός επιβαρύνεται επιπλέον λόγω της αύξησης της φορολογίας, της επιβολής πρόσθετων τελών κλπ.

Σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την κατάθεση της ένδικης αίτησης, ο αιτών αναγκάστηκε να καταφύγει σε τραπεζικό δανεισμό, και ανέλαβε τα παρακάτω αναφερόμενα χρέη, τα οποία θεωρούνται κατά πλάσμα του νόμου σύμφωνα με το αρθ. 6 παρ. 3 του Ν. 3869/10, με την κοινοποίηση της αίτησης ληξιπρόθεσμα, υπολογίζονται δε με την τρέχουσα αξία τους κατά το χρόνο αυτό (βλ. σε Αθων.Κρητικό «Ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων» σελ. 99). Πιστώτρια του είναι η ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για απαίτηση συνολικού ύψους

144053,49 ευρώ, προερχόμενο από μία σύμβαση στεγαστικού δανείου και μία σύμβαση καταναλωτικού δανείου και χορήγησης πιστωτικής κάρτας. Για την εξασφάλιση της ανωτέρω απαίτησης της πιστώτριας που προέρχεται από την σύμβαση στεγαστικού δανείου, έχει εγγραφεί και προσημείωση υποθήκης επί του ακίνητου περιουσιακού στοιχείου του αιτούντος.

Ο αιτών διαμένει με την οικογένεια του σε διαμέρισμα του πέμπτου ορόφου επιφάνειας 67,80 τμ, ευρισκόμενο επί της οδού στην Αθήνα, με αποθήκη
υπογείου επιφάνειας 6,20 τμ, επί των οποίων διαθέτει δικαίωμα κυριότητας κατά ποσοστό ½ εξ αδιαιρέτου, τα οποία σύμφωνα με την ήδη εκδοθείσα απόφαση του παρόντος Δικαστηρίου έχουν εξαιρεθεί από την εκποίηση. Η ανωτέρω αναφερόμενη απόφαση, είναι μη οριστική μόνο κατά το σκέλος που ρυθμίζει τις καταβολές στα πλαίσια της διάταξης του άρθρ. 8 παρ.2 και 9 παρ. 2 Ν.3869/2010 (βλ. σελ. 6 αυτής), και το παρόν Δικαστήριο, θα διατάξει καταβολές μόνο ως προς το ανωτέρω σκέλος της ρύθμισης.

Ωστόσο, ενόψει του ότι ο αιτών στερείται επαρκών εισοδημάτων για την κάλυψη των βιοτικών του δαπανών, ενώ δεν έχουν αλλάξει τα οικονομικά δεδομένα από το χρόνο έκδοσης της υπ' αριθμ. 883/Φ/1099/2014 απόφασης του παρόντος Δικαστηρίου, πρέπει να οριστούν εκ νέου μηδενικές μηνιαίες καταβολές για δύο έτη, καθώς το Δικαστήριο κρίνει ότι ο αιτών δεν θα μπορέσει να ανταποκριθεί στην μηνιαία καταβολή οποιουδήποτε ποσού και θα κινδυνεύει να εκπέσει της ρύθμισης, η οποία πρέπει να γίνεται με ορίζοντα μακροπρόθεσμο και ρεαλιστικό.

Η παραπάνω πρώτη ρύθμιση θα συνδυασθεί με την προβλεπόμενη από τη διάταξη του άρθρου 9 παρ. 2 Ν. 3869/10, εφόσον με τις καταβολές επί 5ετία της πρώτης ρύθμισης δεν επέρχεται εξόφληση των απαιτήσεων της πιστώτριας του αιτούντος και έχει εξαιρεθεί από την εκποίηση η κύρια κατοικία του. Η αντικειμενική αξία του ιδανικού μεριδίου που διαθέτει ο αιτών επί της κύριας κατοικίας της (δικαίωμα πλήρους κυριότητας κατά ποσοστό ½ εξ αδιαιρέτου), ήτοι επί ενός διαμερίσματος του πέμπτου ορόφου επιφάνειας 67,80 τμ, ευρισκόμενο σε πολυκατοικία κείμενη επί της οδού στην Αθήνα, με
αποθήκη υπογείου επιφάνειας 6,20 τμ, ανέρχεται σε 30754,08 ευρώ (βλ. πράξη διοικητικού προσδιορισμού φόρου ΕΝΦΙΑ έτους 2016). Επομένως, με βάση τη ρύθμιση του άρθρου 9 παρ. 2 Ν.3869/2010, το Δικαστήριο θα προβεί στη ρύθμιση και θα επιβάλει σε αυτόν πρόσθετο χρέος για την εξόφληση των οφειλών του, ίσο με το 80%, της αντικειμενικής αξίας του ιδανικού μεριδίου επί της κατοικίας του, απαλλάσσοντας αυτόν από το υπόλοιπο των χρεών του. Για τη διάσωση της κύριας κατοικίας του, θα πρέπει να οριστούν μηνιαίες καταβολές, για την οποία θα πρέπει να καταβάλει το 80% της αποδειχθείσας αντικειμενικής αξίας του ιδανικού μεριδίου επί της κατοικίας, ήτοι ποσό 24603,26 ευρώ (30754,08 ευρώ η

αξία του ιδανικού του μεριδίου χ 80%). Η αποπληρωμή του ποσού αυτού θα γίνει εντόκως, χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με το κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Λαμβανομένου υπόψη του συνόλου των χρεών του αιτούντος, της οικονομικής του δυνατότητας και της ηλικίας του η αποπληρωμή των δόσεων θα ξεκινήσει μετά την παρέλευση δύο ετών από τη δημοσίευση της παρούσας, ο δε χρόνος εξόφλησης πρέπει να οριστεί σε 240 μηνιαίες δόσεις από 102,5 ευρώ εκάστη. Οι καταβολές αυτές, που θα γίνονται προς την καθής πιστώτρια θα αρχίσουν 2 έτη μετά την δημοσίευση της παρούσας, καθόσον κρίνεται ότι στον αιτούντα πρέπει να παρασχεθεί περίοδος χάριτος διάρκειας δύο ετών. Η καταβολή των δόσεων αυτών θα γίνει χωρίς ανατοκισμό, με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος.

Σύμφωνα με όλα αυτά, η αίτηση θα πρέπει να γίνει δεκτή ως βάσιμη στην ουσία της, και να ρυθμισθούν οι οφειλές του κατά το διατακτικό. Δικαστική δαπάνη δεν επιδικάζεται κατ' άρθρο 8 παρ.6 του Ν. 3869/2010.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Δικάζει αντιμωλία των διαδίκων.

ΔΕΧΕΤΑΙ την αίτηση.

ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ μηνιαίες μηδενικές καταβολές του αιτούντος προς την καθής πιστώτρια για δύο έτη από τη δημοσίευση της παρούσας

ΕΠΙΒΑΛΛΕΙ στον αιτούντα την υποχρέωση να καταβάλει για τη διάσωση της ως άνω κατοικίας του προς την πιστώτρια το ποσό των Εκατόν Δύο ευρώ και Πενήντα λεπτών (102,50) μηνιαίως επί 240 μήνες. Η καταβολή των δόσεων αυτών θα αρχίσει 2 έτη μετά την δημοσίευση της παρούσας, εντός του πρώτου πενθημέρου κάθε μήνα, και θα γίνει χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος.

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε στην Αθήνα στις
..... 05. ΙΑΝ. 2017σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριό του με την παρουσία και της γραμματέως.

Η ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μικαέλα
Χριστοδούλου